



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **7/2021**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 62/2021
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για παράταση της μίσθωσης για το ΚΕΠ στην οδό Ψυχογιού.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 23 του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **4750/8/19-02-2021 σε ορθή επανάληψη** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Α. Γιαννέζος
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος		
3	Α. Σοφιανόπουλος, Αντιδήμαρχος		
4	Χ. Μπέλλος, Τακτικό μέλος		
5	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος		
6	Ε. Καντζέλη, Αναπληρωματικό μέλος		
7	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος		
8	Μ. Αχουλιά, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας e-presence (εφαρμογή zoom) σύμφωνα με το άρθρο 10 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/α'/11-03-20) και των υπ' αρ. 40/2020, 163/2020 & 426/2020 εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το **10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την 163/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

<< Να κληθεί από το αρμόδιο τμήμα προμηθειών, η ιδιοκτήτρια του ΙΣ-1 ισόγειου καταστήματος επί της οδού Ψυχογιού 8, κα Δάφνη συζ. Αρχιμήδη Μπιμπλή, προκειμένου να δηλώσει εγγράφως (με υπεύθυνη δήλωση) και εντός δεκαπέντε ημερών, αν προτίθεται να πραγματοποιήσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες στο ισόγειο κατάστημα της οδού Ψυχογιού 8 και σε χρονικό διάστημα μέχρι το τέλος του έτους 2020, προκειμένου να τηρούνται τα αναγραφόμενα στο νόμο 4342/2015 παρ. 6 του άρθρου 8 «Ενεργειακή απόδοση στις αγορές από δημόσιους

φορείς», σύμφωνα με το οποίο το κτίριο πρέπει να ανήκει τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως αυτή καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων.>>

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι η κα Μπιμπλή σε συνέχεια της υπ' αρ. πρωτ. 19065/13-07-2020 υπεύθυνης δήλωσής της, έχει καταθέσει νέα υπεύθυνη δήλωση στις 12/02/2021 (αρ.πρωτ.3899) με την οποία δηλώνει ότι θα πραγματοποιήσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες στο ισόγειο κατάστημα της οδού Ψυχογιού 8 εντός των προσεχών τεσσάρων μηνών περίπου (και εφόσον δεν εμποδιστεί προς τούτο από την επιδημία του covid-9), προκειμένου να τηρούνται τα αναγραφόμενα στο νόμο 4342/2015 παρ. 6 του άρθρου 8 «Ενεργειακή απόδοση στις αγορές από δημόσιους φορείς», σύμφωνα με το οποίο το κτίριο πρέπει να ανήκει τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως αυτή καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων και ότι δεν έχουν γίνει οι απαραίτητες εργασίες μέχρι τώρα λόγω της επιδημίας και πρότεινε να δοθεί παράταση έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 30/06/2021 για να πραγματοποιήσει τις απαιτούμενες εργασίες.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την 163/20 απόφαση της Ο.Ε., την υπ' αρ. πρωτ. 3899/12-02-2021 υπεύθυνη δήλωση της κας Μπιμπλή, την πρόταση της Προέδρου να δοθεί παράταση έξι μηνών έως 30/6/21 για πραγματοποιήσει τις απαιτούμενες εργασίες, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί παράταση έξι μηνών, ήτοι έως 30/06/2021, προκειμένου η ιδιοκτήτρια του ΙΣ-1 ισόγειου καταστήματος επί της οδού Ψυχογιού 8, κα Δάφνη συζ. Αρχιμήδη Μπιμπλή, να πραγματοποιήσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες στο εν λόγω ακίνητο, ώστε να τηρούνται τα αναγραφόμενα στο νόμο 4342/2015 παρ. 6 του άρθρου 8 «Ενεργειακή απόδοση στις αγορές από δημόσιους φορείς», σύμφωνα με το οποίο το κτίριο πρέπει να ανήκει τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως αυτή καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **62/23-02-2021** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Α. Σοφιανόπουλος

Α. Γαβαλάς

Β. Κουτσανδρέας

Χ. Μπέλλος

Ι. Παναγόπουλος

Χ. Πρεκετές

Μ. Αχουλιά

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ